

**Denumirea obiectivului de investiții**

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități,  
Municipiul Sfântu Gheorghe

**Ordonator principal de credite/investitor**

*Municipiul Sfântu Gheorghe*

**Beneficiarul investiției**

Municipiul Sfântu Gheorghe

**Elaboratorul studiului de fezabilitate**

**S.C. LGT PROIECT S.R.L.**

str. Gaal Mozes, nr. 17

Miercurea Ciuc, jud. Harghita

România

www.lgtproject.com

[office@lgtproject.com](mailto:office@lgtproject.com)

Miercurea Ciuc, februarie 2022

## DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b> Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului (Pregatit/reamenajat teren)	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
<b>Total capitol 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
CAP. 2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții (Racord electric)			
2.1.1.	Statia nr. 1 Str Daczo	3.000,00	570	3570
2.1.2.	Statia nr. 2 Str. Sport	33.128,00	6294,32	39422,32
2.1.3.	Statia nr. 3 Str. Lalele	7.520,00	1428,8	8948,8
2.1.4.	Statia nr. 4 Str. 1. Decembrie	81.136,00	15415,84	96551,84
2.1.5.	Statia nr. 5 Str. Grigore Balan	33.272,00	6321,68	39593,68
2.1.6.	Statia nr. 6 Str. Pescarilor	1.328,00	252,32	1580,32
2.1.7.	Statia nr. 7 Str. Libertatii	12.568,00	2387,92	14955,92
2.1.8.	Statia nr. 8 Str. Gabor Aron 1	97.032,00	18436,08	115468,08
2.1.9.	Statia nr. 9 Str. Gabor Aron 2	97.032,00	18436,08	115468,08
2.1.10.	Statia nr. 10 Str. Vasile Goldis 1	62.872,00	11945,68	74817,68
2.1.11.	Statia nr. 11 Str. Vasile Goldis 2	71.872,00	13655,68	85527,68
2.1.12.	Statia nr. 12 Str. Tineretului	16.568,00	3147,92	19715,92
<b>Total capitol 2</b>		<b>517.328</b>	<b>98.292</b>	<b>615.620</b>
<b>CAPITOLUL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				

3.1.	Studii	0	0	0
3.1.1.	Studii de teren	0	0	0
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000	950	5.950
3.3.	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5.	Proiectare	0	0	0
3.5.1.	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75.630	14.370	90.000
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	46.219	8.782	55.000
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7.	Consultanță	0	0	0
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.8.	Asistență tehnică	0	0	0
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0	0	0
<b>Total capitol 3</b>		<b>126.849</b>	<b>24.101</b>	<b>150.950</b>
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații (postament statii)	<b>17.112,00</b>	<b>3.251,28</b>	<b>20.363,28</b>
4.1.1.	Statia nr. 1 Str Daczo	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.2.	Statia nr. 2 Str. Sport	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.3.	Statia nr. 3 Str. Lalele	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.4.	Statia nr. 4 Str. 1. Decembrie	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.5.	Statia nr. 5 Str. Grigore Balan	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.6.	Statia nr. 6 Str. Pescarilor	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.7.	Statia nr. 7 Str. Libertatii	1.426,00	270,94	1.696,94

4.1.8.	Statia nr. 8 Str. Gabor Aron 1	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.9.	Statia nr. 9 Str. Gabor Aron 2	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.10	Statia nr. 10 Str. Vasile Goldis 1	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.11	Statia nr. 11 Str. Vasile Goldis 2	1.426,00	270,94	1.696,94
4.1.12	Statia nr. 12 Str. Tineretului	1.426,00	270,94	1.696,94
<b>4.2.</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>117.048,00</b>	<b>22.239,12</b>	<b>139.287,12</b>
4.2.1	Statia nr. 1 Str Daczo	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.2.	Statia nr. 2 Str. Sport	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.3.	Statia nr. 3 Str. Lalele	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.4.	Statia nr. 4 Str. 1. Decembrie	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.5.	Statia nr. 5 Str. Grigore Balan	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.6.	Statia nr. 6 Str. Pescarilor	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.7.	Statia nr. 7 Str. Libertatii	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.8.	Statia nr. 8 Str. Gabor Aron 1	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.9.	Statia nr. 9 Str. Gabor Aron 2	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.10.	Statia nr. 10 Str. Vasile Goldis 1	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.11.	Statia nr. 11 Str. Vasile Goldis 2	9.754,00	1.853,26	11.607,26
4.2.12.	Statia nr. 12 Str. Tineretului	9.754,00	1.853,26	11.607,26
<b>4.3.</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>1.482.000,00</b>	<b>281.580,00</b>	<b>1.763.580,00</b>
4.3.1.	Statia nr. 1 Str Daczo	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.2.	Statia nr. 2 Str. Sport	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.3.	Statia nr. 3 Str. Lalele	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.4.	Statia nr. 4 Str. 1. Decembrie	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.5.	Statia nr. 5 Str. Grigore Balan	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.6.	Statia nr. 6 Str. Pescarilor	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.7.	Statia nr. 7 Str. Libertatii	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.8.	Statia nr. 8 Str. Gabor Aron 1	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.9.	Statia nr. 9 Str. Gabor Aron 2	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.10.	Statia nr. 10 Str. Vasile Goldis 1	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.11.	Statia nr. 11 Str. Vasile Goldis 2	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.12.	Statia nr. 12 Str. Tineretului	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3.13.	Panou informare si marcare loc parcare	42.000,00	7.980,00	49.980,00
<b>4.4.</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5.</b>	<b>Dotări</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6.</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total capitol 4</b>		<b>1.616.160,00</b>	<b>307.070,40</b>	<b>1.923.230,40</b>

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli		0	0	0
5.1.	Organizare de şantier	8.500	1.615	10.115
5.1.1.	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	4.500	855	5.355
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0	0	0
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0
5.2.1.	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0	0	0
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	3.279,94	623,19	3.903,13
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	665,99	126,54	792,53
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.279,94	623,19	3.903,13
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	28.274,13	5.372,08	33.646,21
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	7.000	1.330	8.330
<b>Total capitol 5</b>		<b>55.500</b>	<b>10.545</b>	<b>66.045</b>
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste		0	0	0
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	2.000	380	2.380
6.2.	Probe tehnologice şi teste	2.500	475	2.975
<b>Total capitol 6</b>		<b>4.500</b>	<b>855</b>	<b>5.355</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2.320.336,50</b>	<b>440.863,94</b>	<b>2.761.200,44</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>655.988,00</b>	<b>124.637,72</b>	<b>780.625,72</b>

Hargitay